



Haus- und Grundbesitz, Wohnung, Aufenthaltsbestimmungsrecht

Wenn der Betreute Mieter, Eigentümer oder Vermieter ist, müssen besondere Sachverhalte beachtet werden; bei einem Haus- oder Grundstücksverkauf können zusätzliche Probleme auftreten. Wir behandeln die Themen: Instandhaltung, Versicherung, Bewertung, Veräußerung, Miete und Kündigung.

Wir können Grundbuchauszüge lesen und kennen die Belastungen eines Grundstücks, insbesondere Hypothek, Grundschuld, Wohnrecht, Dienstbarkeiten, Vorkaufsrecht, Nießbrauch, Erbbaurecht.

Wir wissen um die Genehmigungstatbestände und erhalten Sicherheit im Verfahren auf Erlangung der gerichtlichen Genehmigung.

Was genau verbirgt sich hinter dem „Aufenthaltsbestimmungsrecht“? Hier geht es nicht nur um den Wohnsitz, sondern auch um Krankenhausbehandlung, Heimaufnahme und Unterbringung. Welchen Sinn macht hier ein Einwilligungsvorbehalt?

Eigene Praxisfälle können erörtert werden, es besteht Raum für den fachlichen Austausch der Teilnehmer/innen.

In dem Seminar wird Sachkunde gem. § 23 BtOG * Abs. 3

Nr. 1. Kenntnisse des Betreuungs- und Unterbringungsrechts, des dazugehörigen Verfahrensrechts sowie auf den Gebieten der Personen- und Vermögenssorge und Nr. 3. Kenntnisse der Kommunikation mit Personen mit Erkrankungen und Behinderungen und von Methoden zur Unterstützung bei der Entscheidungsfindung vermittelt.

Dozent

Ralph Chauvistré

- Diplom Rechtspfleger
- Nachlasspfleger
- Testamentsvollstrecker

Zielgruppe

Berufs-, Behörden- und Vereinsbetreuer/innen sowie Mitarbeiter/innen von Betreuungsvereinen, Betreuungsbehörden, Betreuungsbüros und von Berufsbetreuer/innen, Mitarbeiter/innen von Banken und Sparkassen

Orte

Stuttgart:

Jugendherberge Stuttgart international
(Raum: s. Ausschilderung)
Haußmannstraße 27
70188 Stuttgart

Münster:

Betreuer/innen-
Weiterbildung
Südstraße 7a
48153 Münster

Teilnahmegebühr & Rabatte [siehe Preisliste](#)
[AGB](#)

Unterrichtsstunden 8

Termine & Anmeldung siehe [Seminarangebote](#)



Betreuer/innen - Weiterbildung

Dauer	10:00 – 17:00 Uhr
Abschluss	Teilnahmebescheinigung/Sachkundenachweis
Lernmittel	Skript als PDF-Datei - zum selbst ausdrucken - wird vor Seminarbeginn per E-Mail versandt. Bitte BGB und FamFG mitbringen - oder: Textsammlung zum Betreuungsrecht (Bundesanzeigerverlag) - kann eventuell bei Seminarbeginn zum Selbstkostenpreis für 17,80 € erworben werden.
Kontakt	Betreuer/innen-Weiterbildung Tel.: 0251 526287 Fax: 0251 526724 E-Mail: mail@betreuer-weiterbildung.de Internet: www.betreuer-weiterbildung.de
Ergänzende Seminare zum Thema:	<ul style="list-style-type: none">• Vermögenssorge/Vermögensverwaltung• Leistungen nach dem SGB XII: Die Grundlagen des Sozialhilferechts• SGB II: Komplettüber- und Durchblick SGB II und Rechtsdurchsetzung• Erben und Vererben• Mietrecht (nicht nur) für Betreuer• Schuldenregulierung• Steuerrecht für Betreuer und Betreute sowie praktische Steuerfragen• Büro- und Selbstorganisation ("Zeitmanagement" – Management des Betreuungsvereins bzw. -büros)• Einsatz und Aufgaben der Betreuungsassistenz im Betreuungsbüro und -verein• Abgrenzung und Delegation von Betreueraufgaben• Freiheitsentziehende Maßnahmen und Zwangsbehandlung im Betreuungsrecht• Freiheitsentziehende Maßnahmen in Pflege und Betreuung reduzieren• Minimierung freiheitsentziehender Maßnahmen in Pflege und Betreuung• Freiheitsentziehende Maßnahmen in der Pflege reduzieren: Doch, doch, das geht!

