



## Haus- und Grundbesitz, Wohnung, Aufenthaltsbestimmungsrecht

Inhalte des eintägigen Seminars sind vor allem:

Wenn der Betreute Mieter, Eigentümer oder Vermieter ist, müssen besondere Sachverhalte beachtet werden; bei einem Haus- oder Grundstücksverkauf können zusätzliche Probleme auftreten. Wir behandeln die Themen: Instandhaltung, Versicherung, Bewertung, Veräußerung, Miete und Kündigung.

Wir können Grundbuchauszüge lesen und kennen die Belastungen eines Grundstücks, insbesondere Hypothek, Grundschuld, Wohnrecht, Dienstbarkeiten, Vorkaufsrecht, Nießbrauch, Erbbaurecht.

Wir wissen um die Genehmigungstatbestände und erhalten Sicherheit im Verfahren auf Erlangung der gerichtlichen Genehmigung.

Was genau verbirgt sich hinter dem „Aufenthaltsbestimmungsrecht“? Hier geht es nicht nur um den Wohnsitz, sondern auch um Krankenhausbehandlung, Heimaufnahme und Unterbringung. Welchen Sinn macht hier ein Einwilligungsvorbehalt?

Eigene Praxisfälle können erörtert werden, es besteht Raum für den fachlichen Austausch der Teilnehmer.

<b>Dozent</b>	Ralph Chauvistré - Diplom Rechtspfleger - Nachlasspfleger - Testamentsvollstrecker
<b>Zielgruppe</b>	Berufs-, Behörden- und Vereinsbetreuer/innen sowie Mitarbeiter/innen von Betreuungsvereinen, Betreuungsbehörden, Betreuungsbüros und von Berufsbetreuer/innen, Mitarbeiter/innen von Banken und Sparkassen
<b>Ort</b>	Betreuer/innen-Weiterbildung Südstraße 7a 48153 Münster
<b>Teilnahmegebühr &amp; Rabatte</b>	<a href="#">siehe Preisliste</a> <a href="#">AGB</a>
<b>Unterrichtsstunden</b>	8
<b>Termine &amp; Anmeldung</b>	siehe <a href="#">Seminarangebote</a>
<b>Dauer</b>	10:00 – 17:00 Uhr
<b>Abschluss</b>	Teilnahmebescheinigung
<b>Lernmittel</b>	Skript. Bitte BGB und FamFG mitbringen - oder: Textsammlung zum Betreuungsrecht (Bundesanzeigerverlag) - kann bei Seminarbeginn zum Selbstkostenpreis für 16,80 € erworben werden.
<b>Kontakt</b>	Sekretariat von Betreuer/innen-Weiterbildung Tel.: 0251 526287 Fax: 0251 526724 E-Mail: <a href="mailto:mail@betreuer-weiterbildung.de">mail@betreuer-weiterbildung.de</a> Internet: <a href="http://www.betreuer-weiterbildung.de">www.betreuer-weiterbildung.de</a>



## Betreuer/innen-Weiterbildung

### **Ergänzende Seminare zum Thema:**

- [Vermögenssorge/Vermögensverwaltung](#)
- [Leistungen nach dem SGB XII: Die Grundlagen des Sozialhilferechts](#)
- [SGB II: Komplettüber- und Durchblick SGB II und Rechtsdurchsetzung](#)
- [Erben und Vererben](#)
- [Mietrecht \(nicht nur\) für Betreuer](#)
- [Schuldenregulierung](#)
- [Steuerrecht für Betreuer und Betreute sowie praktische Steuerfragen](#)
- [Büro- und Selbstorganisation \("Zeitmanagement" – Management des Betreuungsvereins bzw. -büros\)](#)
- [Einsatz und Aufgaben der Betreuungsassistenz im Betreuungsbüro und -verein](#)
- [Abgrenzung und Delegation von Betreueraufgaben](#)
- [Freiheitsentziehende Maßnahmen und Zwangsbehandlung im Betreuungsrecht](#)
- [Freiheitsentziehende Maßnahmen in Pflege und Betreuung reduzieren](#)
- [Minimierung freiheitsentziehender Maßnahmen in Pflege und Betreuung](#)
- [Freiheitsentziehende Maßnahmen in der Pflege reduzieren: Doch, doch, das geht!](#)

